

# BÁTAAPÁTI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

## 9/2015.(XI.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

### A HELYI ADÓKRÓL EGYSÉGES SZERKEZETBEN

Bátaapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§. (1) bekezdésének kapott felhatalmazása alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a Tolna Megyei Kereskedelmi és Iparkamara véleményének kikérésével - következőket rendeli el:

#### 1.§

- 1.§. Az önkormányzat helyi adóként
- a) vagyoni típusú adót: építményadót
  - b) kommunális jellegű adót: magánszemélyek kommunális adóját,
  - c) helyi iparüzési adót vezet be.

#### 2.§

##### Vagyoni típusú adó

##### **Építményadó**

##### **Adómentesség, adókedvezmény**

2. § (1) Mentés az adó alól:

- a) az építmények közül a lakás, kereskedelmi egység valamint szállásépület ,
- b) az egyéb nem lakás céljára szolgáló épület kivéve a vállalkozások tulajdonában álló irodaépület

(2) Az adókötelezettség az egyéb nem lakás szolgáló építmény (irodaépület) valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül.

##### **Az adó alapja**

3.§. Az adó alapja az építmény korrigált forgalmi értéke .

##### **Az adó mértéke**

4.§. Az adó évi mértéke a korrigált forgalmi érték 3 %-a.

## . Kommunális jellegű adók

### Magánszemélyek kommunális adója

#### Az adó mértéke

**5.§** Az adó évi mértéke a helyi adókról szóló 1990.évi C. törvény (továbbiakban: Htv. ) 11.§-ban és a Htv. 17.§-ban meghatározott adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként **3.000.-Ft**

#### Helyi iparűzési adó

#### Az adómentesség

*Az önkormányzat által nyújtandó adómentesség, adókedvezmény.*

**6.§.**<sup>1</sup>

#### Az adó mértéke

**7.§.** (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap **2 %-a**

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke:

- a Htv.37. §. (2) bekezdésének a) pontja szerinti tevékenység-végzés után naptári naponként **5.000.-Ft**
- a Htv. 37.§. (2) bekezdésének b) pontja szerinti tevékenység-végzés után naptári naponként **1.000.-Ft**

### 3. Záró rendelkezések

**8.§.** (1) E rendelet 2015. december 1. napján lép hatályba

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a helyi adókról szóló 7/2014.(X.3.) önkormányzati rendelet hatályát veszti .

Bátaapáti, 2015. november 27.

Darabos Józsefné  
polgármester

Bakó Józsefné  
jegyző

---

<sup>1</sup> A rendelet 6.§. a 10/2015.(XII.10.) önkormányzati rendelet 1.§ alapján hatályát veszti 2016. január 1. napjától

Záradék:

A rendelet kihirdetve 2015. november 30. napján

Bakó Józsefné  
jegyző

**Egységes szerkezetbe foglalva:**

**2015. december 10.**

**Bakó Józsefné  
jegyző**