VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Név:	**Bátaapáti Község Önkormányzata**
Cím:	7164 Bátaapáti, Petőfi u. 4.
Adószám:	15417471-2-17
Képviselő:	Koroknai Ernő Róbert polgármester
Telefon:	+36-74/409-295
E-mail:	bataapati.onk@gmail.com

(továbbiakban Megrendelő)

másrészről a

Név:	**Nagy László egyéni vállalkozó**
Cím:	
Adószám:	
Bankszámlaszám:	
Telefon:	

(továbbiakban Vállalkozó)

között a mai napon az alábbiakban meghatározott feltételekkel.

I.

Előzmények

Bátaapáti Község Önkormányzata a jelen karbantartási munka tárgyában beszerzési eljárást folytatott le, melynek nyertese a Vállalkozó.

II.

A Szerződés tárgya

1. Szerződő Felek megállapodnak és a Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy megvalósítja az alábbiakban meghatározott tárgyú munkákat (a továbbiakban: Projektet), s a jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek eleget tesz minden tekintetben, a Szerződés előírásainak megfelelően.

2. *A szerződés tárgya*: A szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező ajánlatban meghatározott festési karbantartási munkák 7164 Bátaapáti Hűvösvölgy u. 2. szám alatti ingatlanon.
Vállalkozó beszerzési eljárás során benyújtott Ajánlata szerint.

3. Szerződéses munka általános leírása, teljesítési határidő:

A szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező ajánlatban meghatározott karbantartási munkák a mellékelt költségvetés alapján.

A teljesítés határideje: 2026.08.17. Megrendelő előteljesítést elfogad.

III.

A Vállalkozó nyilatkozatai, feladatai és kötelezettségei

1. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a Projektet szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a műszaki előírásoknak, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabályoknak és szabványoknak, a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben elkészíti.

2. Amennyiben valamely megvalósult szerkezet, szerelés, építményrész minősége nem elégíti ki a fent leírtakat, Megrendelő kizárólagos joga eldönteni, hogy a csökkentett értékű, illetve csökkentett osztályú munkát a megfelelően csökkentett értéken elfogadja, vagy ragaszkodik az újraépítéshez. Újraépítés miatti késedelem esetén késedelmi kötbér jár.

3. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződéses Ár fix átalánydíj. Vállalkozó a Szerződéses Árért teljes körűen (ideértve az esetleg felmerülő többlet- és a Szerződés teljes körű megvalósításához szükséges munkákat is – kivéve a jogos pótmunkát) vállalkozik a Projekt megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére.

4. A Szerződéses Ár magában foglalja azt az esetlegesen bekövetkező árkülönbözetet, amely a Szerződés aláírását megelőzően az ajánlatadásra átadott dokumentáció alapján kalkulált karbantartási összköltség, illetve a megvalósításra kerülő karbantartás összköltsége közötti eltérés összege.

5. A munkák mennyiségeit tételenkénti bontásban a beárazott mennyiség-kimutatás (tételes költségvetés) tartalmazza.

6. A beárazott mennyiség-kimutatásban szereplő, a tételhez tartozó árak vagy egységárak - amely árak és egységárak ÁFA (Általános Forgalmi Adó) nélkül kerültek megállapításra - tartalmaznak minden egyéb esetlegesen felmerülő járulékos költséget.

7. Vállalkozó kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért főleg azon tételek esetében, melyek nincsenek előírva a dokumentációban, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződéses feladatai és kötelezettségei, a Projekt kifogástalan, teljes körű kivitelezéséhez és a Vállalkozót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez.

8. Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítása a Vállalkozó kötelezettsége.

9. Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

IV.

A Szerződés biztosítékai

1. Késedelmi kötbér: