VERSENYKÉPES JÁRÁSOK
PROGRAM

ADÁS-VÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött

- egyrészről:
  BÁTAAPÁTI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

  székhelye: 7164 Bátaapáti Petőfi utca 4.
  adószáma: 15417471-2-17
  PIR azonosító: 417479
  képviseli: Koroknai Ernő Róbert, polgármester
  mint Vevő (a továbbiakban: **„Vevő"**),

- másrészről:

  AGRO-TIPP No.1. Kft.

  székhelye: 7130 Tolna, hrsz. 10584/3
  képviseli: Rikkert Zsolt József
  adószám: 11290298-2-17
  cégjegyzékszám: 17-09-002623
  számlaszám: 11600006-00000000-73172273
  mint Eladó (a továbbiakban: **„Eladó"**),

(a továbbiakban együtt: **„Szerződő Felek"**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

PREAMBULUM

Szerződő Felek megállapítják, hogy Vevő „Önkormányzati feladatellátást szolgáló eszközbeszerzés, ingatlanfejlesztés" című, 4158227485 azonosító számú projekt keretében tételes eszközlista alapján beszerzési eljárás keretében ajánlatot kért Eladótól, melyet Vevő visszaigazolt.

A Szerződő Felek a jelen Adás-Vételi szerződést a beszerzési eljárásban a Vevő, mint Ajánlatkérő felhívása és dokumentációja, valamint a Eladó, mint nyertes Ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg.

Jogszabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes az előző bekezdésben rögzített dokumentumok bármelyikével.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1. A Vevő megrendeli, a Eladó eladja az *„Önkormányzati feladatellátást szolgáló eszközbeszerzés, ingatlanfejlesztés"* című, 4158227485 azonosító számú projekt keretében helyszínre szállítással, beüzemeléssel adásvételi szerződés keretében a mellékelt eszközlistában szereplő termékekre jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező Eladó ajánlata szerinti eszközöket, az ott meghatározott mennyiségben, minőségben és egységáron.

1.2. Vevő megrendeli, Eladó eladja az 1.1. pontban meghatározott eszközöket, Eladó Árajánlata alapján.

2. A TELJESÍTÉS HELYE, HATÁRIDEJE, A SZERZŐDÉS HATÁLYA, MEGSZŰNÉSE

2.1 A teljesítés helye: **7164 Bátaapáti Petőfi utca 4.**

2.2. A teljesítési (Adás-vételi) határidő: A szerződés hatályba lépését követő 10 hét. A vevő előteljesítést elfogad.

2.3. Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek;

b) az Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

A szerződés fentiek szerinti felmondása esetén a Eladó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

2.4. A szerződés az aláírása napján lép hatályba és mindaddig hatályban marad, amíg a Vevő és a Eladó a szerződés szerinti összes kötelezettségét nem teljesítette, azaz a szerződés teljesítéséig.

3. ELADÓ KÖTELEZETTSÉGEI

3.1. Eladó a megrendelt eszközöket a beszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában megjelölt egységárakon leszállítja Vevő részére. Az ajánlatban szereplő árak tartalmazzák az eszközök valamennyi járulékos költségét (pl. vám, illeték stb.) és helyszínre szállítását.

3.2. Eladó köteles a szállítás időpontját a jelen Szerződés 6.1. pontjában kijelölt kapcsolattartóval leegyeztetni legkésőbb 3 nappal a szállítás időpontja előtt.

3.3. Eladó kijelenti, hogy az általa leszállított eszközök megfelelnek a magyarországi jogszabályoknak, kereskedelmi előírásoknak és szabályoknak.

3.4. Amennyiben az Eladó által az ajánlatában és a Dokumentáció részét képező műszaki specifikációban szereplő eszköz megszűnik vagy kikerül a kereskedelmi forgalomból, abban az esetben a Eladó köteles ezt a tényt legkésőbb annak bekövetkeztétől számított 8 napon belül Vevő felé írásban jelezni és megjelölni a helyette leszállítandó eszközt, amely csak azonos vagy jobb minőségű lehet az eredeti ajánlatban szereplővel. A Vevő az értesítés átvételétől számított 2 munkanapon belül írásban köteles az eszköz elfogadásáról vagy az azzal kapcsolatos kifogásáról a Eladót értesíteni. Vevő a felajánlott eszköz tekintetében csak minőségi kifogásra hivatkozással utasíthatja vissza az eszköz elfogadását.

4. ELADÓI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

4.1. Eladót az eszközök szerződésszerű leszállítása esetén az alábbi díjazás illeti meg:

Breviglieri T 76 SR 200 mulcsozó 1.252.800 +ÁFA bruttó 1.591.056.-

FAZA LDA LDA/180R tolólap 780.000.- + ÁFA bruttó 990.600.-

ÁGDARÁLÓ AGRIZAN 660.000.- +ÁFA bruttó 838.200.-

Összesen: Ár: nettó **2.692.800.-,-Ft + 727.056.- Ft (27% ÁFA), azaz bruttó 3.419.856.- Ft, azaz bruttó hárommillió-négyszáztizenkilencezer-nyolcszázötvenhat forint.**

Az Eladói díj (vételár) alapját képező egységárak az Eladó által megadott árajánlatban (szakmai ajánlat) szerepelnek. A szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

4.2. Eladó 1 db végszámla kibocsátására jogosult. Vevő teljesítés igazolást az ajánlattal összevetve az üzembe helyezési / átadás-átvételi jegyzőkönyv, garancialevelek, használat útmutatók átadásával egyidejűleg a szállítólevéllel történő átadás-átvételt követően állít ki. Végszámla a beszerzés tárgyát képező valamennyi termék sikeres átadás-átvételét és a teljesítés igazolás kiadását követően nyújtható be.

4.3. A megrendelt és leszállításra kerülő eszközök ellenértékét Vevő a teljesítés igazolás kézhezvételét követően kiállított számla alapján, a teljesítést követően 30 napos fizetési határidővel a vonatkozó jogszabályok szerint az Eladó 11600006-00000000-73172273 számú pénzforgalmi számlájára.

4.4. Eladó kötelezettséget vállal, hogy: a Kbt. 125. § (4) bekezdés a) pontjában foglaltakra figyelemmel kijelenti, hogy nem fizet, illetve számol el a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

4.6. Pénzügyi teljesítésnek minősül, ha a Vevő bankszámlája megterhelésre kerül. Vevő késedelmes fizetése esetén Eladó jogosult a Ptk. 6:155. § -a szerinti késedelmi kamatot érvényesíteni.

5. SZERZŐDÉST MEGERŐSÍTŐ BIZTOSÍTÉKOK, JÓTÁLLÁS

5.1. Késedelmi kötbér: abban az esetben kerül felszámításra, ha az Eladó olyan okból, amelyért felelős, az adott megrendelésben megadott határidőhöz képest késedelembe esik. Amennyiben az eszköz telepítése az időjárásra való tekintettel nem lehetséges, az időjárással hátráltatott napokra az Eladó részére kötbér felszámolása nem lehetséges. A kötbér mértéke: 25.000.- Ft késedelmes naponként, de összességében nem lehet több, mint a nettó Eladói díj 20%-a.
A kötbér az Eladói díjból kerül levonásra. A kötbér lejárt pénzkövetelésnek minősül.
A kötbérfizetési kötelezettség az adott megrendelésben meghatározott teljesítési határidő elmulasztását követő 15. napjával kezdődik.

5.2. A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér: a Eladót ezen kötbér-fizetési kötelezettség abban az esetben terheli, amennyiben a szerződés teljesítése a Eladónak felróható ok következtében elmarad,

vagy amennyiben a Eladó jogos ok nélkül megtagadja a teljesítést, vagy amennyiben Eladó késedelme a 30 napot meghaladja. A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér mértéke a nettó Eladói díj 25%-a.

5.3. Hibás teljesítés miatt fizetendő kötbér: hibás teljesítés esetén a cserére kitűzött póthatáridő eredménytelen elteltével Eladót a késedelemre megállapított mértékű kötbérfizetési kötelezettség terheli.
Kár: A kötbér megfizetése nem érinti a Vevő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését követelje.

5.4. Jótállás:
Eladónak rendeltetésszerű használat mellett legalább 12 hónap időtartamra teljes körű jótállást kell vállalnia a beszerzés tárgyát képező eszközökre vonatkozóan. Amennyiben jogszabály ennél hosszabb jótállási időt tesz kötelezővé, úgy az abban meghatározottak az irányadók. Amennyiben kevesebbet, úgy a szerződésben meghatározott jótállási idő az irányadó és kötelező.

A jótállási kötelezettség kezdete a beszerzés tárgyát képező eszközök sikeres átadás-átvételének napja. A Eladó jótállási jegyet állít ki az eszközökre, amelynek tartalmaznia kell a jótállási időt és a jótállás feltételeit. Eladó az eszközökre kiállított jótállási jegyet az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napján adja át a Vevő részére.

Abban az esetben, ha a jótállási idő alatt a hiba fordul elő, Eladó a hibát köteles díjmentesen kijavítani. A javítással érintett eszköz tekintetében a jótállási idő a javítás idejével meghosszabbodik. A hibaelhárítás a meghibásodott eszköz kijavításán túl magában foglalja az eszköz előírásszerű, működőképes állapotának visszaállítását is. Amennyiben az adott eszköz cseréje válna szükségessé, úgy a Eladó által rendelkezésre bocsátott, a cserében érintett új eszköz átvételét követő nappal kezdődően az eszköz jótállási ideje újra kezdődik.

6. KAPCSOLATTARTÁS

6.1. Jelen szerződésben Szerződő Felek az alábbi kapcsolattartókat jelölik meg:
Vevő részéről:
Név: Koroknai Ernő Róbert polgármester
Tel: + 36 30 237 8327; E-mail: bataapati.onk@gmail.com

Eladó részéről:
Név: Csapó Gábor
Tel: +36 20 529-0230; E-mail: csapo.gabor@agrotipp.hu

6.2. A Eladó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy olyan kapcsolattartó személyt jelöl meg, aki szükség esetén megjelenik Vevő székhelyén, és részt vesz a teljesítéssel összefüggésben felmerülő aktuális kérdések személyes konzultáció keretében történő megvitatásában.

7. EGYÜTTMŰKÖDÉS

7.1. Szerződő Feleket jelen szerződés időtartama alatt, különösen a tájékoztatás terén, együttműködési kötelezettség terheli. Eladó e kötelezettsége keretében köteles Vevővel, illetve Vevő nevében eljáró

vagy a teljesítésben érintett egyéb szervezetekkel/személlyel folyamatosan, a jelen szerződésben meghatározott feltételek szerint együttműködni.

7.2. Vevő partnereivel történő együttműködés magában foglalja különösen a folyamatos információcserét, a szükségszerű tájékoztatást, egyeztetéseket, konzultációkat, Vevő ez irányú kérése hiányában is.

7.3. Szerződő Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, mely a szerződés teljesítését érinti, különösen azokról, melyek a szerződés határidőben történő teljesítését akadályozhatják vagy veszélyeztethetik. Szerződő Felek az értesítés elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárért teljes felelősséggel tartoznak.

7.4. Szerződő Felek szabályszerű írásbeli közlésnek tekintik a faxon vagy elektronikus úton elküldött írásbeli üzeneteket is. Kétség esetén mind levél, mind fax, mind elektronikus úton küldött üzenet esetében a küldő felet terheli annak a bizonyítása, hogy a másik fél részére az üzenetet megküldte. Az üzenet megküldése bizonyítható ajánlott postai küldemény esetén feladóvevénnyel, hiba és megszakításmentes adást bizonyító fax igazoló szelvénnyel, valamint e-mail megküldése esetén olyan iratokkal, melyből megállapítható, hogy hiba visszajelentés nem történt. Szerződő Felek ugyanakkor kötelezik magukat arra, hogy a szerződés teljesítése szempontjából különösen fontos okiratokat (például pénzügyi elszámolás, bizalmas okiratok, stb.) személyesen, illetve ajánlott vagy tértivevényes levél útján juttatják el a címzett részére.

8. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Jelen szerződést kizárólag írásban (papír alapú dokumentum), Szerződő Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

9. ALVÁLLALKOZÓK

9.1. Eladó alvállalkozót 10%-ot meghaladó mértékben nem vehet igénybe.

10. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

10.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.2. Jelen szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem befolyásolja a szerződés többi rendelkezésének érvényességét, kivéve, ha a Szerződő Felek az érvénytelen rendelkezés nélkül a jelen szerződést nem kötötték volna meg.

A Szerződő Felek az érvénytelen feltételt kötelesek haladéktalanul olyan érvényes rendelkezéssel helyettesíteni, amely az eredeti rendelkezés értelméhez vagy a Szerződő Felek szándékához a lehető legközelebb áll.

10.3. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek, továbbá részükről a jelen szerződés aláírása nem eredményezi más egyéb szerződés vagy jognyilatkozat megsértését.

10.4. Eladó kijelenti és szavatolja továbbá, hogy a cégjegyzékbe bejegyzett, törvényesen működő gazdasági társaság, ellene csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás nincs folyamatban.

Jelen szerződés 4 eredeti példányban, melyből egy példány az eladót, három példány a vevőt illet.
A Szerződő Felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek:

- Eladó ajánlata
- Átláthatósági nyilatkozat

Bátaapáti, 2026. április 14.

BÁTAAPÁTI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

AGRO-TIPP No 1. Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 7130 Tolna, 10584 hrsz. Bank: 11600006-00000000-73172273 Adószám: 11290298-2-17 T.:+36-20/939-4953 E-mail: rikkert.zsolt@agrotipp.hu

Koroknai Ernő Róbert
Bátaapáti Község Önkormányzata
Vevő

Rikkert Zsolt József
AGRO-TIPP No.1. Kft.
Eladó

Dr. Brandt Huba
Jogi ellenjegyző
2026. április 14.

Kelemenné Dudás Bettina
Pénzügyi ellenjegyző
2026. április 14.

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT*

II. A 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a) pontja alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek:

Alulírott **Rikkert Zsolt József** az **AGRO-TIPP No.1. Kft.** (cím: 7130 Tolna, hrsz. 10584/3. *cégjegyzékszám:* 17-09-002623 *adószám:* 11290298-2-17) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan

- belföldi jogi személy,
- külföldi jogi személy
- belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
- külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa(i) megismerhető(k):

Sor-szám	Tényleges tulajdonos neve	Születési helye, ideje	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke
1.	Rikkert Zsolt József	Szekszárd, 1968.01.08.	Stehli Mária	100 %
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				

Amennyiben a szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet található, annak adatai a következők *(csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):*

Sor-szám	Jogi személy/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve	Adóilletősége	Adószáma	Részesedés mértéke %-ban

A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i) *(csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):*

Sor-szám	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok) neve	Születési helye, ideje	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke

* ***A szervezeti formának megfelelően kell kitölteni a I-III. pontok közül a vonatkozó részt, és a kitöltött résznél kell keltezni és aláírni.***

2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Ebben az esetben kérjük adja meg az ajánlat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését *(csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns)* :

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve	**Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest**
(ajánlat benyújtásának éve)		
...		
(utolsó lezárt adóév)		

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.

Tudomásul veszem, hogy **Bátaapáti Község Önkormányzata** - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41.§ (6) bekezdés értelmében - nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott – a szervezet átláthatóságával összefüggő - adatokat **Bátaapáti Község Önkormányzata** kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, erről a ***Bátaapáti Község Önkormányzatát*** haladéktalanul tájékoztatom. Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést Bátaapáti Község Önkormányzata az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rend.50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Kelt: Tolna, 2026. április 14.

.....

cégszerű aláírás

AGRO-TIPP Nº 1.
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
7130 Tolna, 10584 hrsz.
Bank: 11600006-00000000-73172273
Adószám: 11200298-2-17
T.:+36-20/939-4953 E-mail: kereskedelem@agrotipp.hu