

BÁTAAPÁTI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

9/2015.(XI.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A HELYI ADÓKRÓL

EGYSÉGES SZERKEZETBEN

Bátaapáti Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§. (1) bekezdésének kapott felhatalmazása alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a Tolna Megyei Kereskedelmi és Iparkamara véleményének kikérésével - következőket rendeli el:

Általános rendelkezés

1.§ (1)A rendeletben foglalt szabályok a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) meghatározott adóalanyokra és adótárgyakra terjednek ki. A jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a mindenkori hatályos Htv., az adózás rendjéről és az adóigazgatási rendtartásáról szóló törvényekben foglaltak az irányadók.

(2)Bátaapáti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Htv. 1. § (1) bekezdése és a 6. §-a alapján az alábbi adókat vezeti be:

- építményadó,
- magánszemélyek kommunális adója
- helyi iparűzési adó

(3)A rendelet hatálya Bátaapáti Község illetékességi területére terjed ki. ¹

Építményadó

Adómentesség, adókedvezmény

2. .§ (1) Mentés az adó alól:

- a)** az építmények közül a lakás, kereskedelmi egység valamint szállásépület ,
- b)** az egyéb nem lakás céljára szolgáló épület kivéve a vállalkozások tulajdonában álló irodaépület

(2) Az adókötelezettség az egyéb nem lakás szolgáló építmény (irodaépület) valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül.

¹ A rendelet 1.§. a 1/2018.(II.16.) önkormányzati rendelet 1.§ -ával megállapított szöveg. Hatályos 2018. március 1.

Az adó alapja

3.§. Az adó alapja az építmény korrigált forgalmi értéke.

3/A. § A Htv. 11/A. §-a szerinti esetben az adó alapja a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m²-ben – két tizedes jegy pontossággal – számított felülete.²

Az adó mértéke

4.§. Az adó évi mértéke a korrigált forgalmi érték 3 %-a.

4/A. § Az adó évi mértéke a 3/A. § szerinti adóalap esetén 0Ft/m²³

Magánszemélyek kommunális adója

Az adó mértéke

5.§ Az adó évi mértéke a helyi adókról szóló 1990.évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 11.§-ban és a Htv. 17.§-ban meghatározott adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként **3.000.-Ft**

Helyi iparűzési adó

Az adómentesség

Az önkormányzat által nyújtandó adómentesség, adókedvezmény.

6.§. ⁴

² A rendelet 3/A.§. a 1/2018.(II.16.) önkormányzati rendelet 2.§ -ával megállapított szöveg. Hatályos 2018. március 1.

³ A rendelet 4/A.§. a 1/2018.(II.16.) önkormányzati rendelet 3.§ -ával megállapított szöveg. Hatályos 2018. március 1.

⁴ A rendelet 6.§. a 10/2015.(XII.10.) önkormányzati rendelet 1.§ alapján hatályát veszti 2016. január 1. napjától .

Az adó mértéke

7.§. (1) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap **2 %-a**

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke:

- a Htv.37. §. (2) bekezdésének a) pontja szerinti tevékenység-végzés után naptári naponként **5.000.-Ft**
- a Htv. 37.§. (2) bekezdésének b) pontja szerinti tevékenység-végzés után naptári naponként **1.000.-Ft**

3. Záró rendelkezések

8.§. (1) E rendelet 2015. december 1. napján lép hatályba

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a helyi adókról szóló 7/2014.(X.3.) önkormányzati rendelet hatályát veszti .

Bátaapáti, 2015. november 27.

Darabos Józsefné sk.

polgármester

Bakó Józsefné sk.

jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve 2015. november 30. napján

Bakó Józsefné sk.

jegyző

Egységes szerkezetbe foglalva:

2015. december 10.

Bakó Józsefné sk.

jegyző

Egységes szerkezetbe foglalva:

2018. március 1.

Bakó Józsefné

jegyző